



Aika 30.06.2026, klo 15:00

Paikka Kunnanhallituksen huone / etäyhteys (Teams)

Käsiteltävät asiat

§ 58 Kokouksen järjestäytyminen

§ 59 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

§ 60 Ilmoitusasiat

§ 61 Toimistosihteerin viran täyttäminen (infrastruktuuri)

§ 62 Kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan toimen täyttäminen

§ 63 Kiinteistö- ja rakennustietojen ajantasaistaminen sekä kuntarekisterin täydentäminen

§ 64 Kiinteistöluovutusilmoitukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

§ 65 Kaukolämmön perusmaksujen ja energiamaksujen tarkistaminen 1.10.2026 alkaen

§ 66 Lausuntopyyntö Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä

§ 67 Lausuntopyyntö Inarin kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta

§ 68 Enontekiön kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen

§ 69 Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen kiinteistölle 47-404-22-10 (Bäckinmaa)

§ 70 Enontekiön palveluliikenne, optiovuoden käyttöönotto

§ 71 Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat



Osallistujat

Sari Norrgård, puheenjohtaja
Sirpa-Liisa Korva, 1. varapuheenjohtaja
Kai Takkunen, sihteeri
Seppo Alatörmänen
Daniela Huber
Juha Kolehmainen
Emilia Lyttinen
Iisko Palojärvi
Arto Kantola, Rakennustarkastaja
Elli-Maria Kultima, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Kimmo Lämsä, tekninen johtaja
Tero Muotka, työpäällikkö
Leena Palojärvi, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja



§ 58

Kokouksen järjestäytyminen

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Elinvoimalautakunta valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajat.

Elinvoimalautakunnan kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävillä viimeistään seitsemän päivää kokouksen jälkeen Enontekiön kunnan verkkosivulla www.enontekio.fi.

Ehdotus

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi lautakunnan jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirja.

Edelleen elinvoimalautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.



§ 59

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Selostus

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Päätökset, joita ei voi ottaa ylemmän toimielimen käsittelyyn määrätään kuntalain 92 §:ssä.

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavien asiaryhmien osalta ei tarvitse ilmoittaa lautakunnalle:

1. Vuosiloma,
2. Sairausloma,
3. Virkavapaus tai työloma, johon hakijalla on ehdoton oikeus,
4. Harkinnanvarainen palkaton virkavapaus/työloma, jos sen kesto on enintään 30 päivää ja se on myönnetty henkilöstöohjeen mukaisesti
5. Virkamatkamääräys.

Lautakunnalle on toimitettu seuraavat päätökset:

Tekninen johtaja

Hankinta:

§ 3 Hetan koulukeskuksen kiinteistöautomaation modernisointi, 20.05.2026

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei elinvoimalautakunta käytä otto-oikeuttaan edellä oleviin viranhaltijapäätöksiin.



§ 60

Ilmoitusasiat

Elinvoimalautakunnalle on toimitettu seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Metsähallitus

- 20.5 Tutkimuslupa liikkumiseen Mallan luonnonpuistossa merkittyjen reittien ulkopuolella
- 20.5 Tutkimus- liikkumislupa Pallas-Yllästunturin kansallispuistoon ja Kilpisjärvelle
- 1.6 Tutkimus- liikkumislupa Pallas-Yllästunturin kansallispuistoon ja Kilpisjärvelle
- 5.6 Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen poikkeuslupa

- Sähköenergian hankinnan kilpailutus

Enontekiön kunta -ryhmän sähköenergian hankinnan kilpailutus ajanjaksolle 1.1.2028–31.12.2031 on käynnissä. Kilpailutuksen valmistelusta ja toteutuksesta vastaa VENI Energia Oy.

Hankintaryhmään kuuluvat Enontekiön kunta, Enontekiön Vesihuolto Oy, Enontekiön Liikekiinteistöt Oy sekä Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnot.

Tarjouspyyntö on julkaistu, ja tarjoajilla on mahdollisuus jättää tarjouksensa määräaikaan mennessä. Tarjousaika päättyy 18.8.2026.

Kehittäminen ja elinvoima

- Lapin elokuvakomissio on pyytänyt lisärahoitusta osallistuvilta kunnilta tälle vuodelle tuotantoneuvojan työsuhteen jatkon mahdollistamiseksi vuoden loppuun saakka osaikaisena (60% työaika). Jatko mahdollistaisi panostuksen uuden Location Pro -version jalkauttamiseen ja kouluttamiseen syksyllä sekä myös tuotantoneuvojan tuen tuotantoneuvontaan talven kiiresesongin jälleen alkaessa lokakuussa.

Enontekiön lisämaksuosuus on 717,69 €. Enontekiön kunta on hyväksynyt lisärahoituspyynnön. Elinvoimalautakunta on myöntänyt 31.10.2024 77§ päätöksellään Lapin elokuvakomissiolle pilottikausille vuosille 2025-2027 max 6000 €:n rahoituksen ja

pyydetyn lisärahoituksen kanssa tämän vuoden maksuosuudeksi muodostuu 5845,69 €.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Merkitään tiedoksi.



Elinvoimalautakunta, § 55, 26.05.2026

Elinvoimalautakunta, § 61, 30.06.2026

§ 61

Toimistosihteerin viran täyttäminen (infrastruktuuri)

ENODno-2026-185

Elinvoimalautakunta, 26.05.2026, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Toimistosihteerin irtisanouduttua on tarpeen käynnistää rekrytointi toimistosihteerin virkaan. Toimistosihteerin virka sijoittuu elinvoimalautakunnan alaisuudessa toimivaan infrastruktuuri-toimialaan, ja tehtäväkokonaisuuteen sisältyvät taloushallinnon, laskutuksen, asiakaspalvelun sekä muiden hallinnollisten tehtävien hoitaminen.

Tehtäviin kuuluu muun muassa elinvoimalautakunnan alaisten toimintojen myyntilaskutus, ostolaskujen käsittely, kunnan saatavien perintä sekä talousarvion valmisteluun ja seurantaan liittyvät avustavat tehtävät. Lisäksi tehtäväkokonaisuuteen sisältyy Enontekiön Vesihuolto Oy:n hallinnollisia ja taloushallinnon tehtäviä hakijan kokemuksesta ja osaamisesta riippuen. Enontekiön Vesihuolto Oy ostaa toimistosihteerin työpanoksesta 50 %.

Kelpoisuusehtona toimistosihteerin virkaan on soveltuva alempi korkeakoulututkinto, esimerkiksi ammattikorkeakoulututkinto, liiketalouden perustutkinto tai aikaisempi opistotasoinen tutkinto.

Tehtävässä edellytetään taloushallinnon prosessien tuntemista sekä kokemusta myynti- ja ostoreskontrasta. Tehtävässä menestyminen edellyttää huolellisuutta, omaaloitteisuutta, ratkaisukeskeistä työtettä sekä taloushallinnossa käytössä olevien yleisimpien ohjelmien tuntemista.

Virka sijoittuu KVTES:n tasopalkkaryhmään 1TOI64C1, ja tehtäväkohtainen palkka on 2 763,78 €/kk, minkä lisäksi maksetaan mahdolliset työkokemuksilisät.

Toimistosihteerin virka on tarkoitus täyttää toistaiseksi voimassa olevana. Rekrytointimenettelyn asianmukaisen toteuttamisen ja päätöksenteon sujuvuuden varmistamiseksi on tarpeen nimetä haastatteluryhmä sekä määrittää henkilövalinnan valmistelutapa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää julistaa toimistosihteerin viran haettavaksi ja valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan viranhakuilmoituksen sekä käynnistämään rekrytointiprosessin.

Elinvoimalautakunta nimeää toimistosihteerin rekrytointia varten haastatteluryhmään:

- elinvoimalautakunnan puheenjohtajan
- elinvoimalautakunnan varapuheenjohtajan



- teknisen johtajan
- vt. hallintojohtajan

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää, että toimistosihteerin virkavalinta tuodaan elinvoimalautakunnan päätettäväksi haastatteluryhmän tekemän esityksen perusteella.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Elinvoimalautakunta, 30.06.2026, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Elinvoimalautakunta julisti toimistosihteerin viran haettavaksi 26.5.2026 § 55. Virka oli haettavana 27.5.–12.6.2026. Hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä (ENO-02-2-26) sekä Työmarkkinatori-palvelussa.

Hakuaikana saapui 16 hakemusta, joista 15 hakijaa täytti tehtävään vaaditut kelpoisuusehdot.

Haastatteluryhmä haastatteli seuraavat hakijat: XXXX, XXXX ja XXXX.

Hakemusten ja haastattelujen perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin pohjalta haastatteluryhmä toteaa yksimielisesti, että koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelussa osoitetun soveltuvuuden perusteella toimistosihteerin virkaan esitetään valittavaksi XXXX XXXX.

Hakuaikataulusta ja haastattelujen ajankohdasta johtuen asian esittelyä ja päätösehdotusta täydennetään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Hakuaikataulusta ja haastattelujen ajankohdasta johtuen asian esittelyä täydennetään kokouksessa ja päätösehdotus annetaan kokouksessa.

(Elinvoimalautakunta päättää valita toimistosihteerin virkaan XXXX XXXX.

Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.)

Tiedoksi

Hakijat, palkkahallinto, ICT-palvelut



Elinvoimalautakunta, § 13,20.02.2024

Elinvoimalautakunta, § 45,04.06.2024

Elinvoimalautakunta, § 62, 30.06.2026

§ 62

Kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan toimen täyttäminen

ENODno-2024-57

Elinvoimalautakunta, 20.02.2024, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Enontekiön kunnalla toimii Karesuvannossa henkilö kiinteistö-vesilaitoksen hoitajana, Enontekiön Vesihuolto Oy ostaa Enontekiön kunnalta em. toimen työpanoksesta osan alueen vesihuollon ylläpitämiseksi. Toimessa olevan henkilön eläköitymisen lähestyessä, toimintojen jatkumisen varmistamisen vuoksi on tullut tarve rekrytoida uusi henkilö tehtävään. Aikaisempia vastaavia tehtäviä täytettäessä on käynyt ilmi, että luonnollisin tapa ko. toimien täyttämiseen on oppisopimuskoulutuksen kautta tapahtuva työhön oppiminen. Enontekiön kunnan hallintosäännön 43§ mukaisesti lautakunta päättää alaistensa oppisopimukseen ottamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää laittaa kiinteistö-vesilaitoksen hoitajan 2-vuoden määräaikaisen toimen haettavaksi, toimi täytetään oppisopimuskoulutuksena.

Kelpoisuusvaatimuksena tehtävään on soveltuva toisen asteen ammattitutkinto tai vastaava koulutus, B-luokan ajo-oikeus sekä hyvä suomen kielen taito. Tehtävässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Elinvoimalautakunta nimeää haastatteluryhmän jäseniksi elinvoimalautakunnan puheenjohtajan ja -varapuheenjohtajan, teknisen johtajan ja Hetan vesi- ja viemärlaitoksen hoitajan. Tekninen johtaja valtuutetaan täydentämään hakuilmoitusta.

Haastatteluryhmä haastattelee hakijat ja tekee elinvoimalautakunnalle valintaesityksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta, 04.06.2024, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Elinvoimalautakunta julisti 20.2.2024 §13 kiinteistö-vesilaitoksen hoitajan 2-vuoden määräaikaisen toimen haettavaksi, siten että toimi täytetään



oppisopimuskoulutuksena. Toimi oli haettavana 9.4.2024 -5.5.2024 välisen ajan. Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekry-palvelussa ja TE-toimiston sivuilla. Hakuaikana saapui 6 hakemusta, joista haastatteluryhmä haastatteli 3. Haastattelut pidettiin 17.5.2024, hakijayhteenveto oheismateriaalina.

Hakemukseen ja haastatteluun perustuvan kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä toteaa yksimielisesti, että koulutukseen, työkokemukseen ja haastatteluun perustuen, että 2-vuoden määräaikaiseen toimeen esitetään valittavaksi ***** ja varalle *****.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta valitsee, kiinteistö-vesilaitoksen hoitajan 2-vuoden määräaikaiseen toimeen joka täytetään oppisopimuskoulutuksena ***** sekä varalle *****.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Elinvoimalautakunta, 30.06.2026, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Elinvoimalautakunta päätti kokouksessaan 20.2.2024 § 13 julistaa kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan kahden vuoden määräaikaisen toimen haettavaksi siten, että toimi täytetään oppisopimuskoulutuksena. Hakuprosessin jälkeen elinvoimalautakunta valitsi kokouksessaan 4.6.2024 § 45 XXXXX XXXXX kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan kahden vuoden määräaikaiseen toimeen, joka täytettiin oppisopimuskoulutuksena. XXXXX XXXXX on suorittanut hyväksytysti Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinnon, kiinteistönhoidon osaamisalan, oppisopimuskoulutuksena. Oppisopimusjakson aikana hän on osoittanut hallitsevansa kiinteistöjen hoitoon sekä vesi- ja viemärlaitoksen käyttöön ja kunnossapitoon liittyvät tehtävät.

Enontekiön kunnan henkilöstöohjeen kohdan 4.5 Hakumenettely mukaan työsopimussuhteisten osalta julkisesta hakumenettelystä voidaan poiketa, kun toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen otetaan kunnassa oppisopimuskoulutuksen kyseiseen tehtävään suorittanut henkilö ja henkilö on tullut valituksi määräaikaiseen työsuhteeseen julkisen hakumenettelyn kautta. XXXXX XXXXX täyttää henkilöstöohjeen mukaiset edellytykset vakinaistamiselle ilman uutta julkista hakumenettelyä. Koulutuksen suorittamisen, määräaikaisen palvelussuhteen aikana osoitetun ammattitaidon sekä toiminnan jatkuvuuden turvaamisen perusteella on tarkoituksenmukaista täyttää kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan toimi vakinaisesti.



Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää valita XXXXX XXXX vakinaiseen kiinteistö- ja vesilaitoksen hoitajan toimeen 1.7.2026 alkaen.

Tiedoksi

Hakija, palkkahallinto



Elinvoimalautakunta, § 79, 12.11.2025

Kunnanhallitus, § 258, 16.12.2025

Elinvoimalautakunta, § 63, 30.06.2026

§ 63

Kiinteistö- ja rakennustietojen ajantasaistaminen sekä kuntarekisterin täydentäminen

ENODno-2025-369

Elinvoimalautakunta, 12.11.2025, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Enontekiön kunnan omassa rakennusrekisterissä on kokemuksen ja alustavan selvityksen perusteella puutteita rakennustietojen laadussa ja kattavuudessa. Samoin eri toimijoiden – kunnan rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) ja Verohallinnon – tiedoissa on eroavaisuuksia

Projektin tavoitteena on eheyttää ja täydentää rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) ja Verohallinnon tietoja. Sekä varmistaa kiinteistöverotuksen tasapuolisuuden ja kunnalle kuuluvien verotulojen toteutumisen ajantasaisten kiinteistö- ja rakennustietojen perusteella

Kiinteistöselvityksellä on hyvin todennäköisesti suora ja merkittävä myönteinen vaikutus kunnan talouteen. Kiinteistöverokertymä Enontekiöllä on vuositasolla arviolta n. 1 050 000 euroa. Suomessa toteutettujen vastaavien selvitysten perusteella niiden vaikutus kiinteistöverokertymään vaihtelee suuresti. Jos selvitys lisäisi verotuloja 5–10 %, olisi taloudellinen vaikutus vuositasolla 52 500€-105 000€. Arviot vastaavanlaisien selvityksien vaikutuksista kiinteistöverokertymään vaihtelevat 5-20% välillä.

Projektin kulut ja arvioidut tuotot on huomioitava käyttötalousarviossa vuosille 2026 ja 2027 sekä tuleville suunnitelmavuosille.

Erä	2026 (€)	2027 (€)	Tulevat vuodet (arvio/v) (€)
Kustannukset (menot)			
Henkilöstökulut	55000	55 000	0
Kalusto- ja muut kulut	5 000	5 000	0
Yhteensä kulut	60 000	60 000	0
Tuotot (lisääntyvä kiinteistövero)			
Lisätuottoarvio	30 000	60 000	90 000

Projektin kahden ensimmäisen vuoden kokonaiskustannus on 120 000 €. Arvioitu kiinteistöveron lisätuotto ylittää kustannukset kolmessa vuodessa (2026-2028).

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää Kunnanhallitukselle, että:

1. Hyväksytään oheismateriaalin mukainen: Kiinteistöselvityksen-projektisuunnitelma ja käynnistetään selvitystyö vuosina 2026–2027.



2. Perustetaan määräaikainen projektivastaavan toimi ajalle 1.1.2026–31.12.2027 selvitystyön toteuttamiseksi.
3. Sisällytetään projektiin liittyvät menot ja tulot rakennusvalvonnan käyttötalousarvioon ja -suunnitelmaan suunnitelmavuosille seuraavasti:
 - o Menot: Vuosina 2026 ja 2027 yhteensä 60 000 €/v (projektivastaavan palkkakulut ja kalusto- ja muut kulut).
 - o Tulot: Arvioitu kiinteistöveron lisätuotto 30 000 € vuodelle 2026 ja 60 000 € vuodelle 2027 sekä 90 000 €/v siitä eteenpäin.
4. Asetetaan Rakennustarkastaja vastaamaan projektin valvonnasta ja ohjauksesta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 16.12.2025, § 258

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannele Kumpulainen, vt. hallintojohtaja, hannele.kumpulainen@enontekio.fi

Enontekiön kunnan rakennusrekisterissä on todettu puutteita rakennustietojen laadussa ja kattavuudessa. Lisäksi kunnan rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) sekä Verohallinnon ylläpitämissä tiedoissa on havaittu eroavaisuuksia. Näiden epäyhtenäisyyksien vuoksi kiinteistö- ja rakennustietojen ajantasaisuus ei kaikilta osin täytä kiinteistöverotuksen tasapuolisuuden edellytyksiä.

Projektin tavoitteena on eheyttää ja täydentää kunnan, DVV:n ja Verohallinnon rakennus- ja kiinteistötietoja. Tarkoituksena on varmistaa, että kiinteistövero toteutuu yhdenvertaisesti ja että kunta saa sille kuuluvat verotulot ajantasaisten tietojen perusteella.

Kiinteistöselvityksellä arvioidaan olevan merkittävä positiivinen taloudellinen vaikutus kunnalle. Enontekiön nykyinen kiinteistöverokertymä on noin 1 050 000 euroa vuodessa. Vastaavien selvitysten perusteella verotuottojen kasvu vaihtelee 5–20 %:n välillä. Mikäli selvitys lisäisi verotuottoja 5–10 %, olisi taloudellinen vaikutus arviolta 52 500–105 000 euroa vuodessa.

Projektin kustannukset ja arvioidut lisätulot tulee huomioida vuosien 2026 ja 2027 käyttötalousarviossa sekä tulevien vuosien taloussuunnittelussa.

Elinvoimalautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 12.11. ja esittää hankkeen jatkovalmistelua edellä kuvatun mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Eero Ylitalo, Kunnanjohtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että:

1. Hyväksytään oheismateriaalin mukainen: Kiinteistöselvityksen- projektisuunnitelma ja käynnistetään selvitystyö vuosina 2026–2027.
2. Perustetaan määräaikainen projektivastaavan toimi ajalle 1.1.2026–31.12.2027



selvitystyön toteuttamiseksi.

3. Sisällytetään projektiin liittyvät menot ja tulot rakennusvalvonnan käyttötalousarvioon ja -suunnitelmaan suunnitelmavuosille seuraavasti:

- Menot: Vuosina 2026 ja 2027 yhteensä 60 000 €/v (projektivastaavan palkkakulut ja kalusto- ja muut kulut).
- Tulot: Arvioitu kiinteistöveron lisätuotto 30 000 € vuodelle 2026 ja 60 000 € vuodelle 2027 sekä 90 000 €/v siitä eteenpäin.

4. Asetetaan Rakennustarkastaja vastaamaan projektin valvonnasta ja ohjauksesta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 30.06.2026, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi
Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Liitteet

1 PROJEKTISUUNNITELMA; Kiinteistöselvitysprojekti, kiinteistöverotietojen tarkastus

Elinvoimalautakunta päätti 12.11.2025 § 79 käynnistää kiinteistöselvityksen perusteena olevien kiinteistö- ja rakennustietojen selvitystyön. Kunnanhallitus käsitteli asian kokouksessaan 16.12.2025 § 258.

Enontekiön kunnan omassa rakennusrekisterissä on kokemuksen ja alustavan selvityksen perusteella puutteita rakennustietojen laadussa ja kattavuudessa. Samoin kunnan rakennusvalvonnan, Digi- ja väestötietoviraston (DVV) sekä Verohallinnon tiedoissa on havaittu eroavaisuuksia. Selvitystyön tavoitteena on eheyttää ja täydentää eri viranomaisten rekisteritietoja sekä varmistaa kiinteistöverotuksen tasapuolisuus ja kunnalle kuuluvien verotulojen toteutuminen ajantasaisten kiinteistö- ja rakennustietojen perusteella.

Selvitystyön aikana on todettu, että rakennusvalvonnan kuntarekisterissä on ennakoitua enemmän rakennushankkeita, joissa rakennushankkeeseen ryhtyvä on jättänyt tekemättä rakennusluvan ehtojen mukaisten katselmusten hakemisen tai tilaamisen. Tämän seurauksena osa rakennushankkeista on edelleen rekisterissä aloittamatta-tilassa tai ne eivät ole rekisteritietojen perusteella edenneet loppuun saakka rakennusvalvonnan prosessissa, mikä hidastaa kuntarekisterin tietojen ajantasaistamista.

Koska kiinteistöverotietojen oikeellisuuden varmistaminen ja kunnalle kuuluvien verotulojen toteutuminen ovat selvitystyön ensisijaisia tavoitteita, on tarkoituksenmukaista jakaa työ kahteen rinnakkaiseen kokonaisuuteen:

1. rakennusten kiinteistöverotietojen tarkistamiseen ja ajantasaistamiseen; sekä
2. rakennusvalvonnan kuntarekisterin ajantasaistamiseen ja täydentämiseen.



Kiinteistöverotietojen tarkistaminen voidaan osin toteuttaa rekisterivertailujen avulla vertailemalla kunnan rakennusrekisterin, Digi- ja väestötietoviraston sekä Verohallinnon tietoja keskenään. Rekisterivertailuissa havaitut poikkeamat todennetaan ja käsitellään voimassa olevan lainsäädännön sekä viranomaismenettelyjen edellyttämällä tavalla ennen tietojen korjaamista tai täydentämistä. Osa kohteista edellyttää laajempaa kohdekohtaista selvitystyötä, johon sisältyy asiakirja-aineistojen tarkastamista, kiinteistönomistajien kuulemista sekä maastokäyntejä rakennus- ja kiinteistötietojen varmentamiseksi.

Selvitystyössä on lisäksi todettu, että CGI KuntaNet7 -kuntarekisterissä rakennushankkeen olotila voidaan teknisesti päivittää tilasta "Aloittamatta" tilaan "Valmis" viranomaisen tekemällä rekisteripäivityksellä ilman, että järjestelmään on kirjattu rakennusvalvonnan virallista katselmusta. Tällainen rekisteritekninen päivitys mahdollistaa rakennuksen huomioimisen kiinteistöverotuksessa ja viranomaisrekistereissä sekä rekisteritietojen saattamisen vastaamaan rakennuksen tosiasiallista tilannetta.

Rekisterimerkinnän muuttaminen ei kuitenkaan korvaa rakentamislainsäädännön mukaista loppukatselmusta eikä muuta rakennushankkeeseen ryhtyvän vastuuta rakennusluvan ehtojen täyttämisestä.

Rakennusvalvonnalla säilyy kaikissa tilanteissa oikeus ja velvollisuus edellyttää puuttuvien katselmusten suorittamista sekä tarvittaessa ryhtyä muihin rakentamislainsäädännön mukaisiin valvonta- ja lupatoimenpiteisiin. Rekisteritietojen päivittäminen kiinteistöverotuksen ja viranomaisrekisterien tarpeisiin ei siten rajoita rakennusvalvonnan toimivaltaa eikä merkitse rakennusvalvonnallisten velvoitteiden hyväksymistä tai päättymistä.

Kun rakennuksen tila päivitetään KuntaNet7-järjestelmässä valmiiksi ja tiedot toimitetaan edelleen valtakunnallisiin rekistereihin, siirtyvät tiedot normaalin viranomaisprosessin mukaisesti myös Verohallinnon käyttöön kiinteistöverotuksen perusteiksi.

Kuntarekisterin tietojen ajantasaistaminen tukee samalla valtakunnalliseen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään (RYHTI) siirtymistä. RYHTI on ympäristöministeriön ja Suomen ympäristökeskuksen toteuttama valtakunnallinen tietojärjestelmäkokonaisuus, jonka tavoitteena on koota rakennetun ympäristön keskeiset tiedot yhtenäiseen ja valtakunnallisesti yhteentoimivaan muotoon. Kuntien rakennus- ja kiinteistötietojen tulee olla yhteensopivia RYHTI-järjestelmän kanssa viimeistään 1.1.2029 alkaen, minkä vuoksi tietojen laadun ja ajantasaisuuden parantaminen on tärkeää myös kunnan lakisääteisten velvoitteiden näkökulmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää, että

1. Kiinteistöselvityksen perusteena olevan kiinteistö- ja rakennustietojen selvitystyön jatkaminen toteutetaan kahdessa rinnakkaisessa prosessissa:
 1. Rakennusten kiinteistöverotietojen tarkistamisena ja ajantasaistamisena; sekä
 2. Rakennusvalvonnan kuntarekisterin ajantasaistamisena ja täydentämisenä



2. hyväksyy liitteen mukaisen toimintaohjeen noudatettavaksi kiinteistöveroselvityksen rekisterikorjauksissa, rakennusten olotilan muutoksissa sekä niihin liittyvissä jatkotoimenpidearvioissa
3. linjaa, että rakennusten olotilaa ja verotustietoja voidaan päivittää rekisteri- ja verotustietojen oikeellisuuden varmistamiseksi, kun tiedot on todennettu hallintolain ja muun sovellettavan lainsäädännön edellyttämällä tavalla
4. toteaa, että rekisteri- tai verotustietojen korjaaminen ei korvaa rakentamislainsäädännön mukaista lupaa, katselmusta tai rakennusvalvonnallista hyväksyntää eikä rajoita rakennusvalvonnan toimivaltaa
5. linjaa, että kiinteistöveroselvityksessä havaitut mahdollisesti luvattomat rakennukset, laajennukset ja rakennelmat arvioidaan rakentamisajankohdan mukaisten lakien, määräysten ja rakennusjärjestysten perusteella, ja jos kohde olisi rakentamisajankohdan säännösten perusteella edellyttänyt lupaa tai muuta viranomaismenettelyä, rakennusvalvonta arvioi asian tapauskohtaisesti ja ryhtyy tarvittaessa lainsäädännön mahdollistamiin toimenpiteisiin
6. valtuuttaa rakennustarkastajan laatimaan ja päivittämään tarkemmat työohjeet, lomakkeet, KuntaNet7-merkintämallit, kuulemiskirjeet sekä raportointipohjat tämän lautakunnan hyväksymän ohjeen mukaisesti
7. edellyttää, että rakennusvalvonta raportoi kiinteistöselvityksen etenemisestä elinvoimalautakunnalle.
8. selvitystyötä jatketaan siten, että kunnan rakennus- ja kiinteistötiedot saatetaan mahdollisimman kattavasti vastaamaan valtakunnallisen rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYHTI) käyttöönoton edellyttämiä tietosisältöjä.

Tiedoksi

Kiinteistöselvityksen projektivastaava



§ 64

Kiinteistönluovutusilmoitukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

ENODno-2026-18

Kuntaan on tullut 6 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitusta.

Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusten osalta ei käytetä.



§ 65

Kaukolämmön perusmaksujen ja energiamaksujen tarkistaminen 1.10.2026 alkaen

ENODno-2026-208

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, kimmo.lamsa@enontekio.fi

Enontekiön kunta tuottaa ja jakelee kaukolämpöä Hetan keskustaajamassa. Kunta on investoinut uuteen kaukolämmöntuotantolaitokseen, minkä johdosta kaukolämmön hinnoittelukokonaisuus on tarpeen päivittää vastaamaan nykyisiä tuotanto- ja ylläpitokustannuksia. Nykyinen energiamaksu on 62,01 €/MWh, eikä perusmaksutariffia ole tarkistettu kaukolämpötoiminnan käynnistämisen jälkeen. Energiamaksua on viimeksi tarkistettu vuonna 2015.

Kaukolämmön nykyinen maksutulo kattaa vain osan todellisista lämmöntuotannon kustannuksista, minkä vuoksi tariffirakenteen päivittäminen on välttämätöntä toiminnan taloudellisen kestävyuden turvaamiseksi.

Tariffitarkastelussa on laadittu kaksi omakustannuslaskelmaa. Lautakunnalle esitetään käyttöön otettavaksi Omakustannushintalaskelma II, koska siinä on huomioitu kaukolämmön nykyinen hintataso, investoinnin toteutuminen ilman merkittävää pankkirahoitusta, uusien laitteistojen vähäinen alkuvaiheen huoltotarve sekä mahdollisuus optimoida polttoainejakaamaa kustannustehokkaammaksi. Laskelman mukainen kaukolämmön omakustannushinta on 107,74 €/MWh (alv 0 %).

Omakustannushinta muodostuu sekä energiamaksulla että perusmaksulla katettavista kustannuksista. Nykyisellä tariffilla perusmaksujen osuus kaukolämpötoiminnan kokonaiskustannusten kattamisesta on noin 8 prosenttia. Perusmaksujen tarkistamisen jälkeen perusmaksuilla katettaisiin noin 17 prosenttia kokonaiskustannuksista. Loppuosa kustannuksista, noin 83 prosenttia, katetaan energiamaksulla.

Perusmaksujen tavoitteena on kattaa kaukolämpöjärjestelmän kiinteitä kustannuksia, kuten verkoston ylläpito-, tuotantolaitoksen pääoma- sekä hallinto- ja käyttökuluja. Energiamaksulla puolestaan katetaan pääasiassa lämmöntuotannon muuttuvat kustannukset.

Omakustannushintalaskelma II mukaisesti perusmaksutariffin kerroin nostetaan arvoon $k = 3,00$ (voimassa oleva kerroin $k = 1,00$). Korotuksen jälkeen perusmaksujen osuus kokonaiskustannusten kattamisesta olisi noin 17 prosenttia, kun nykytilanteessa osuus on noin 8 prosenttia. Perusmaksujen korottaminen parantaa kaukolämpötoiminnan taloudellista vakautta, vähentää energiamaksuun kohdistuvaa korotuspainetta ja tasapainottaa kustannusten kohdentumista kiinteiden maksujen ja energiankulutuksen välillä.

Energiamaksuksi esitetään 90,00 €/MWh (alv 0 %) ja 112,95 €/MWh (sisältäen voimassa olevan 25,5 prosentin arvonlisäveron). Nykyinen energiamaksu on 62,01 €/MWh (alv 0 %). Esitetty energiamaksu merkitsee noin 45,1 prosentin korotusta nykyiseen energiamaksuun verrattuna. Tarkistetulla tariffirakenteella energiamaksulla katettaisiin noin 83 prosenttia kaukolämpötoiminnan kokonaiskustannuksista. Perusmaksujen samanaikainen tarkistaminen mahdollistaa sen, että



omakustannushinnan saavuttaminen ei edellytä vielä suurempaa energiamaksun korotusta.

Tariffimuutosten vaikutukset riippuvat asiakkaan sopimusvesivirrasta, rakennuksen koosta sekä vuosittaisesta energiankulutuksesta. Korotukset nostavat asiakkaiden vuosikustannuksia, mutta ne perustuvat todellisiin tuotanto- ja ylläpitokustannuksiin sekä uuden lämpölaitosinvestoinnin aiheuttamiin pääomakuluihin.

Tariffimuutosten jälkeen kaukolämpötoiminnan tulorakenne vastaisi Omakustannushintalaskelma II mukaista omakustannustasoa. Näin ollen kaukolämpötoiminnan tulorakenne vastaisi aiempaa paremmin toiminnan todellisia kustannuksia sekä uuden lämpölaitosinvestoinnin aiheuttamia pääomakustannuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää, että

1. Kaukolämmön perusmaksut tarkistetaan tariffiesityksen mukaisesti siten, että perusmaksutariffin kerroin on $k = 3,00$.
2. Kaukolämmön energiamaksuksi vahvistetaan 90,00 €/MWh (alv 0 %) ja 112,95 €/MWh (sisältäen voimassa olevan arvonlisäveron).
3. Uudet tariffit otetaan käyttöön 1.10.2026 alkaen.
4. Lämmöntoimittaja voi tarkistaa energiamaksua hyväksytyt tariffin mukaisesti polttoaine- ja tuotantokustannusten muutoksia vastaavasti. Mahdollisista hinnanmuutoksista ilmoitetaan asiakkaille tariffissa määritellyllä tavalla.

Tiedoksi

Kaukolämpöasiakkaat, taloushallinto



§ 66

Lausuntopyyntö Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä

ENODno-2026-197

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Kittilän kunnan ympäristönsuojelu pyytää (27.5.2026) ympäristönsuojelulain (527/2014) 203 §:n mukaisesti lausuntoa Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta ja perusteluasiakirjasta 3.8.2026 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta eikä perusteluasiakirjasta.

Tiedoksi

Kittilän kunnan ympäristönsuojelu



§ 67

Lausuntopyyntö Inarin kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta

ENODno-2026-198

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Inarin kunnan rakennusvalvontaviranomainen on jättänyt lausuntopyyntöön kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta 27.5.2026. Lausunto pyydetään antamaan 27.7.2026 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa Inarin kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta.

Tiedoksi

Inarin kunta



Elinvoimalautakunta, § 35, 19.05.2025

Elinvoimalautakunta, § 68, 30.06.2026

§ 68

Enontekiön kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen

ENODno-2020-154

Elinvoimalautakunta, 19.05.2025, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Liitteet

1 Rakennusjärjestyksen laatiminen OAS ENONTEKIÖN KUNTA

Maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttunut Rakentamislaki 1.1.2025 alkaen. Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys, jonka johdosta nykyinen rakennusjärjestys (voimaantulo 1.1.1992) on korvattava uuden lainsäädännön mukaiseksi.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä koskien mm. rakennuspaikkaa, rakennuksien kokoa ja sijoittumista, rakennuksien sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempien rakennuskohteita koskevia määräyksiä, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja (RakL 17.3 §).

Rakennusjärjestyksessä voidaan myös osoittaa suunnittelutarvealueeksi alue, jolla sen sijainnin vuoksi on odotettavissa suunnittelua edellyttävää yhdyskuntakehitystä tai jolla erityisten ympäristöarvojen tai ympäristöhaittojen vuoksi on tarpeen suunnitella maankäyttöä. Rakennusjärjestyksen määräys alueen osoittamisesta suunnittelutarvealueeksi on voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

Rakennusjärjestyksen uudistamisprosessi alkaa vireille tulolla sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisella. Nähtävillä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan uudistuksesta ja siitä, kuinka siihen voi osallistua ja vaikuttaa.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta käynnistää uuden rakennusjärjestyksen laatimisen ja laittaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kunnan verkkosivuille www.enontekio.fi/ajankohtaista/uutiset.



Rakennusjärjestyksen valmistelutyöryhmään nimetään tekninen johtaja, rakennustarkastaja sekä maankäyttöinsinööri.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta, 30.06.2026, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Oheismateriaali

1 Rakennusjärjestysluonnos Enontekiö

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 19.5.2025 § 35 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen, laittanut osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville ja valinnut rakennusjärjestyksen laatimista varten valmistelutyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastajan sekä maankäyttöinsinöörin.

Valmistelutyöryhmä on kokoontunut 3 kertaa käymään läpi rakennustarkastajan tekemää luonnosta uudeksi rakennusjärjestykseksi. Työryhmän muutoksilla päivitetty rakennusjärjestysluonnos on tämän pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy rakennusjärjestysluonnoksen ja päättää asettaa sen valmisteluvaiheen kuulemista varten nähtäville ajalle 8.7- 4.9.2026.

Valmistelutyöryhmä valtuutetaan tarvittaessa tekemään luonnokseen teknisiä korjauksia.



§ 69

Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen kiinteistölle 47-404-22-10 (Bäckinmaa)

ENODno-2026-151

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Kantola, Rakennustarkastaja, arto.kantola@enontekio.fi

Liitteet

1 Liitekartta 1 Bäckinmaa

Rakentamislain 131§:n (Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen) mukaan kiinteistön omistaja ja haltija ovat velvollisia sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita ja rakennelmia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei sijoittaminen aiheuta huomattavaa haittaa kiinteistön käytölle. Sopimus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jos asianosaiset eivät pääse sopimukseen korvauksesta, asia ratkaistaan noudattaen, mitä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa säädetään lunastuskorvauksen määräämisestä.

Telekaapeleiden, tukiasemien ja radiomaston sijoittamisesta toisen omistamalle tai hallitsemalle kiinteistölle säädetään sähköisen viestinnän palveluista annetun lain ([917/2014](#)) [28 luvussa](#) . Telekaapeleiden sijoittamisesta tiealueelle säädetään liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain 42 a §:ssä.

Enontekiön Sähkö Oy on hakenut rakennusvalvontaviranomaiselta Rakentamislain 131 § mukaista lupaa 45 kilovoltin ja 20 kilovoltin sähköverkon sijoittamiseksi kiinteistölle **47-404-22-10**. Enontekiön Sähkö Oy ei ole päässyt sopimukseen kiinteistön omistajien/osakkaiden kesken sähköverkkojen sijoittamisesta. Lisäksi hakija hakee hankkeen kiireisen aikataulun vuoksi aloittamisoikeutta rakentamislain 78 § mukaisesti.

Nykyinen sähköjakelu- ja siirtoverkko jää osittain Vt21 tiehankkeen alle, joten niiden linjausta on paikoin siirrettävä.

Karttaliitteen 1 ja hakemuksen mukaisesti olemassa oleva sähköverkon sijainti ko kiinteistöllä muuttuisi hieman. 20 kilovoltin ilmajohtoa rakennettaisiin noin 46 metrin matkalle ja 45 kilovoltin ilmajohtoa noin 40 metrin matkalle. Uudet johtoalueet olisivat noin 10-12 metriä leveitä

Hakijan mukaan vaihtoehtoiset sijoituspaikat mm siirtäisivät rasitteen muille kiinteistöille tai heikentäisi kyseisen kiinteistön rasitetta. Hakijan arvion mukaan sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.



Sijoittamislupahakemuksesta tiedotettiin Enontekiön kunnan verkkosivuilla 29.5-11.6.2026. Mahdolliset huomautukset tuli toimittaa 11.6.2026 klo 12.00 mennessä. Hakemuksesta ei tullut yhtään huomautusta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta myöntää Enontekiön Sähkö Oy:lle luvan yhdyskuntaa palvelevien johtojen sijoittamiseksi kiinteistön 47-404-22-10 alueelle karttaliitteen 1 ja hakemuksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta katsoo, että karttaliitteen mukaisesti sijoitettavat sähköjohdot eivät aiheuta kiinteistölle Rakentamislain 131 § mukaista tarpeetonta haittaa tai vaikeuta alueen kaavoitusta ja kaavan toteuttamista.

Elinvoimalautakunta päättää myöntää myös rakentamislain 78 § mukaisen aloittamisoikeuden hankkeelle.

Hakijan tulee asettaa riittävä vakuus Enontekiön kunnalle niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa (RakL 78§).

Vakuus 1500 € maksetaan OP Pohjolan tilille FI32 5643 8820 0000 52, viesti: Aloittamisoikeuden vakuus (047-404-22-10 BÄCKINMAA)

Tiedoksi

Enontekiön Sähkö Oy
Kiinteistön omistajat



Elinvoimalautakunta, § 18,20.02.2024

Elinvoimalautakunta, § 47,04.06.2024

Elinvoimalautakunta, § 65,26.09.2024

Elinvoimalautakunta, § 84,07.11.2024

Elinvoimalautakunta, § 70, 30.06.2026

§ 70

Enontekiön palveluliikenne, optiovuoden käyttöönotto

ENODno-2024-68

Elinvoimalautakunta, 20.02.2024, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Mannela, toimisto-ja tapahtumasihtööri, sirpa.mannela@enontekio.fi

Enontekiön kunnan palveluliikenteen avulla on järjestetty asiointiliikennettä sivukylistä palveluiden pariin (kauppa, pankki, terveyskeskus). Palveluiden käyttäjät ovat pääsääntöisesti ikäihmisiä. Kutsutaksiperiaatteella toimivissa kuljetuksissa on käytössä parhaillaan optiovuosi ja sopimukset päättyvät 31.7.2024. Palveluliikenteen kustannukset ovat aiemmin jakautuneet kehittäminen ja elinvoima -toimialan lisäksi sosiaalitoimelle, koska heidän tehtäviinsä kuului ikääntyneiden liikkumista tukevat palvelut.

Hyvinvointialueiden aloitettua 1.1.2023 toimintansa ikääntyneiden liikkumista tukevat palvelut ovat siirtyneet Lapin hyvinvointialueen järjestettäväksi myös Enontekiön kunnassa.

Lapin hyvinvointialue on päätenyt linjaamaan, ettei palveluliikenteen järjestäminen ole heidän perustehtävänsä, vaan kuuluu kunnan järjestämään joukkoliikenteeseen. Tästä johtuen palveluliikenteen kustannukset ovat vuodesta 2023 alkaen siirtyneet kokonaisuudessaan kehittäminen ja elinvoima -toimialan kustannuksiksi.

Enontekiön kunnan palveluliikenteeseen liittyvistä kilpailutuksista vastaa kehittäminen ja elinvoima -toimiala elinvoimalautakunnan alaisuudessa. Elinvoimalautakunta hyväksyy tarjouskilpailun voittaneet liikennöitsijät. Joukkoliikenteen kustannuksiin on varattu talousarviossa 2024 yhteensä 60 000 euroa.

Tämän hetkinen palveluliikenne koostuu seitsemästä linjasta, joista yhtä ei ole liikennöity asiakkaiden puutteen vuoksi. Linjat ovat Näkkälään, Peltovuomaan-Nunnaseen, Ylikyröön, Vähänivaan, Yliperälle, Kilpisjärvelle sekä Karesuvannon asiointiliikenne. Liikenteen reitit ja aikataulut ja käyttöaste tarkemmin oheismateriaalissa.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016), lakia ajoneuvojen energia- ja ympäristövaikutusten huomioonottamisesta julkisissa hankinnoissa (1509/2011 ja 1406/2016) sekä tilaajavastuulakia (Laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä 1233/2006). Hankinta ylittää kansalliset kynnysarvot. Tarjouskilpailussa käytetään avointa hankintamenettelyä ja kuljetusyrittäjien kanssa tullaan järjestämään markkinavuoropuhelu ennen kilpailutuksen järjestämistä.



Ehdotus

Esittelijä: Mika Karsikas, työpäällikkö

Elinvoimalautakunta keskustelee ja päättää kilpailutettavat linjat, kunkin linjan ajokertojen määrän kuukaudessa sekä sopimuksen keston sisältäen optiovuoden.

Kokouskäsitely

Ennen päätöksentekoa elinvoimalautakunta kuuli toimisto- ja tapahtumasihteerin Sirpa Mannelaa asiasta.

Elinvoimalautakunta keskusteli kilpailutettavista linjoista.

Virpi Labba poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.40.

Päätös

Elinvoimalautakunta päättää, että kilpailutettavat linjat ovat entiset lukuunottamatta Kilpisjärven linjaa, joka jätetään pois. Ajokertojen määrä kuukaudessa säilytetään ennallaan lukuunottamatta Maunu-Karesuvanto linjaa, joka ajetaan jatkossa 2 kertaa kuukaudessa. Sopimuksen kesto on 2 vuotta + optiovuosi.

Elinvoimalautakunta, 04.06.2024, § 47

Enontekiön kunta on kilpailuttanut palveluliikenteen kuljetukset ajalle 1.8.2024-31.7.2026, lisäksi mahdollisuus yhteen optiovuoteen.

Hankinta on jaettu 7 kohteeseen = reittiin.

Kilpailutus on avoinna julkisten hankintojen Hilma-palvelussa 7.5.-29.5.2024.

Määräaikaan 29.5. klo 15 mennessä saapui tarjoukset kolmelta tarjoajalta yhteensä 6 kohteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Marja-Riitta Aalto, hallintojohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy alla olevien palveluliikenteen linjojen liikennöitsijät saatujen tarjousten perusteella.

Kohde 1 Kutsutaksikuljetus Näkkälä-Palojärvi-Leppäjärvi-Hetta. Kohteeseen ei saatu yhtään tarjousta.

Kohde 2 Kutsutaksikuljetus Nunnanen-Peltovuoma-Vuontisjärvi-Hetta ja Hetan asiointiajo, liikennöitsijäksi valitaan Enontekiön Taksipalvelu Oy, 300 €/reitin ajokerta.

Kohde 3 Kutsutaksikuljetus Ylikyrö-Peltovuoma syöttöliikenne, liikennöitsijäksi valitaan Taksi Eila Keskitalo, 79 €/reitin ajokerta.

Kohde 4 Kutsutaksikuljetus Kultima-Vähäniva-Palojoensuu-Hetta, liikennöitsijäksi valitaan ryhmittymä Petterin Pirssi ja Pilke sekä Kota Juha.

Kultima-Vähäniva-Palojoensuu-Hetta 430 €/reitin ajokerta tai
Vähäniva-Palojoensuu-Hetta 390 €/reitin ajokerta.

Kohde 5 Kutsutaksiliikenne Maunu-Karesuvanto-Palojoensuu-Hetta, liikennöitsijäksi valitaan ryhmittymä Petterin Pirssi ja Pilke sekä Kota Juha.

Maunu-Karesuvanto-Palojoensuu-Hetta 450 €/reitin ajokerta tai
Karesuvanto-Palojoensuu-Hetta 400 €/reitin ajokerta.

Kohde 6 Kutsutaksiliikenne Maunu-Karesuvanto (myös Ruotsin



puoli), liikennöitsijäksi valitaan ryhmittymä Petterin Pirssi ja Pilke sekä Kota Juha, 195 € /reitin ajokerta.

Kohde 7 Karesuvannon asiointiajo, liikennöitsijäksi valitaan ryhmittymä Petterin Pirssi ja Pilke sekä Kota Juha, 140 €/reitin ajokerta.

Elinvoimalautakunta valtuuttaa hallintojohtajan/vs. kunnanjohtajan pyytämään suorahankintatarjoukset reitille Näkkälä-Palojärvi-Leppäjärvi-Hetta ja päättämään reitille liikennöitsijän tarjousten perusteella.

Päätös

Kokouskäsitely:

Ennen päätöksentekoa kunnanhallitus kuuli tapahtumasihteeri Sirpa Mannelaa asiasta.

Keskusteltiin kohonneista hinnoista sekä kunnan mahdollisuuksista kontrolloida toteutuneita ajoja.

Esittelijän muutettu päätösehdotus:

Elinvoimalautakunta hylkää saapuneet tarjoukset. Perusteluna hylkäämiselle on poikkeuksellisen korkeat tarjoushinnat joiden vuoksi hankinta tulisi ylittämään talousarvioon varatun määrärahan. Palveluliikenteen hankinta tullaan miettimään kokonaisuutena uudelleen elokuun kokouksessa.

Elinvoimalautakunta, 26.09.2024, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Enontekiön kunta on kilpailuttanut palveluliikenteen kuljetukset ajalle 1.10.2024-31.7.2026, lisäksi mahdollisuus yhteen optiovuoteen.
Hankinta on jaettu 3 kohteeseen = reittiin.

Kilpailutus on ollut avoinna julkisten hankintojen Hilma-palvelussa 23.8.- 18.9.2024.

Määräaikaan 18.9. klo 7 mennessä saapui tarjoukset 2 tarjoajalta yhteensä 2 kohteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Shibutani enoshibuka

Elinvoimalautakunta hyväksyy alla olevien palveluliikenteen linjojen liikennöitsijät saatujen tarjousten perusteella.

Kohde 1 Kutsutaksikuljetus Nunnanen-Peltovuoma-Vuontisjärvi-Hetta ja Hetan asiointiajo, liikennöitsijäksi valitaan Enontekiön Taksipalvelu Oy. Reitin hinta 300 € /reitin ajokerta.

Kohde 2 Kutsutaksikuljetus Ylikyrö-Peltovuoma syöttöliikenne, liikennöitsijäksi valitaan Taksi Eila Keskitalo. Reitin hinta 79 €/reitin ajokerta.

Kohde 3 Kutsutaksikuljetus Kultima-Vähäniva-Palojoensuu-Hetta. Ei saatuja tarjouksia.



Elinvoimalautakunta valtuuttaa yritys- ja kehittämisasiantuntijan pyytämään suoramarkintatarjoukset reitille Kultima-Vähäniva-Palojoensuu-Hetta ja päättämään reitille liikennöitsijän saatujen tarjousten perusteella.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 07.11.2024, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Elinvoimalautakunta valtuutti 26.9.2024 yritys- ja kehittämisasiantuntijan pyytämään suoramarkintatarjoukset palveluliikennereitille Kultima-Vähäniva-Palojoensuu-Hetta ja päättämään reitille liikennöitsijän saatujen tarjousten perusteella. Määräaikaan 6.10.2024 mennessä ei tullut yhtään tarjousta. Tämän jälkeen toteutettu neuvottelumenettely alueen liikennöitsijöiden kanssa ei myöskään tuottanut reitille yhtään tarjousta.

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää lakkauttaa palveluliikennereitin Kultimasta Vähänivan ja Palojoensuun kautta Hettaan.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Elinvoimalautakunta, 30.06.2026, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Mannela, toimisto- ja tapahtumasihteeri, sirpa.mannela@enontekio.fi

Enontekiön kunta on kilpailuttanut palveluliikenteen hoitamisen vuonna 2024 kaudelle 1.10.2024-31.7.2026. Palveluliikenne koskee Nunnanen-Hetta -reittiä sekä syöttölinjaa Ylikyrö-Peltovuoma.

Ostaja/kunta varasi itselleen oikeuden neuvotella enintään yhden (1) vuoden jatkosopimuksesta (optiovuosi) tämän kilpailun voittajan kanssa ilman uutta tarjouskilpailua.

Enontekiön kunta on neuvotellut liikennöitsijöiden kanssa optiovuoden käyttöönotosta kaudelle 1.8.2026-31.7.2027 ja liikennöitsijät ovat hyväksyneet optiovuoden. Reitit ajetaan vuonna 2024 sovitulla hinnoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta päättää tehdä jatkosopimuksen optiovuodesta palveluliikenteen osalta Nunnanen-Hetta -reitillä Enontekiön taksipalvelu Oy:n kanssa. Syöttölinja



Ylikyrö-Peltovuoma osalta jatkosopimus optiovuodesta tehdään Taksi Eila Keskitalon kanssa. Molempien sopimuksien jatkokausi on 1.8.2026-31.7.2027.

Tiedoksi

Enontekiön taksipalvelu Oy, Taksi Eila Keskitalo



§ 71

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

Lautakunnan jäsenet voivat keskustella ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.